



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost
am Donnerstag, 20. Juni 2013
Altenwohnanlage Zimmermannstift, Wolfram-von-Eschenbach-Straße 1a

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:57 Uhr

Die Sitzung wurde in der Zeit von 19:09 bis 19:19 Uhr für Wortbeiträge aus der Bürgerschaft unterbrochen.

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Schönfelder, Bauaufsichtsamt
Her Berg, OFB

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 7 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0051 bis 0065

Weimer
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 20. Juni 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0051 100230

Tagesordnung

Abstimmung über die Tagesordnung: 13 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung
Abstimmung über die Aufnahme TOP 'Genehmigung der Niederschrift' in die
Tagesordnung: 6 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

1. Die Beratungsfolge wurde dahingehend verändert, dass der TOP 12 nach dem TOP 1.2 und der TOP 14 nach dem TOP 3 zum Aufruf kommen.
2. Die Tagesordnung wurde unter Berücksichtigung der Ziffer 1 genehmigt.
3. Künftig ist der Tagesordnungspunkt „Genehmigung der Niederschrift“ in die Tagesordnung aufzunehmen.

Tagesordnungspunkt 1.2

0052 100230

Mitteilungen des Vorsitzenden

Es lagen keine Mitteilungen seitens des Vorsitzenden vor.

Tagesordnungspunkt 12

0053 100230

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Hebbelschule**

Einstimmig

Der Hebbelschule stellte der Ortsbeirat für Renovierungsarbeiten und Beschaffungen bis zu 5.000 Euro nach Vorlage einer aktualisierten Kostenkalkulation aus seinen Finanzmitteln zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331).

**Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 20. Juni 2013**

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 3

0054 13-V-63-0005 Stadträtin Möricke

Bauvoranfrage - Umbau der 2-geschossigen Tiefgarage (394 Stellplätze), Neubau 3 Bürogebäude und 7 oberirdische Stellplätze, Wiesbaden, Gustav-Stresemann-Ring 7-9

13 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Der positiven Bescheidung der Bauvoranfrage zu dem Umbau der Tiefgarage, dem Abbruch des bestehenden Verwaltungsgebäudes und dem Neubau von 3 Bürogebäuden sowie der Erteilung folgender Befreiungen vom Bebauungsplan Wiesbaden 1998/1 „Mainzer Straße Bereich A“:

- der Überschreitung des Maßes der baulichen Nutzung Grundflächenzahl (GRZ) und Geschossflächenzahl (GFZ) und
- der Anordnung von 7 oberirdischen Parkplätzen,

wurde zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 14

0055 13-V-63-0004 Stadträtin Möricke

Wiesbaden, Mainzer Straße 97 - Bürogebäude mit eingeschossiger Großgarage für 122 Pkw-Stellplätze und 51 Pkw-Stellplätzen in der Freifläche

9 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen, 1 Nein-Stimme

Der Erteilung der Baugenehmigung zur Errichtung eines Bürogebäudes mit einer eingeschossigen Tiefgarage (Großgarage) für 122 Pkw-Stellplätze und 51 Pkw-Stellplätzen im Freien auf dem Grundstück Mainzer Straße 97 wurde zugestimmt (BauGB § 34).

Tagesordnungspunkt 4

0056 13-V-61-0030 Stadträtin Möricke

**Bebauungsplan "Rhein-Main-Hallen" im Ortsbezirk Mitte
- Aufstellungsbeschluss -**

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 20. Juni 2013

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

9 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen

Der Sitzungsvorlage „Bebauungsplan Rhein-Main-Hallen im Ortsbezirk Mitte - Aufstellungsbeschluss“ wurde zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 5

0057		100230
------	--	--------

Vorstellung historisches Radwegekonzept

Der Vortrag von Frau Brigitte Forßbohm über die Idee der Wiedereinrichtung einer historischen Radwegeverbindung von der Leichtweißhöhle zum Apfelwein-Schmidt wurde zur Kenntnis genommen.

Tagesordnungspunkt 6

0058	13-V-04-0002	Stadträtin Möricke
------	--------------	--------------------

Fahrplanwechsel am 15.12.2013

Einstimmig

Den von der Lokalen Nahverkehrsorganisation beim Magistrat und von der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH im lokalen Busverkehr geplanten Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 15.12.2013 wird unter Berücksichtigung des Schreibens des Dezernates für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr vom 30.04.2013 zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 7

0059	13-O-05-0022	FDP
------	--------------	-----

Weiterentwicklung des ÖPNV

Der Antrag

Der Magistrat wird aufgefordert, bei der Weiterentwicklung des ÖPNV sicherzustellen, dass die Bushaltestelle „Berufsschulzentrum“ erhalten bleibt und mindestens in dem bisherigen Umfang von Buslinien angefahren wird.

wurde vom Antragsteller zurückgezogen

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 20. Juni 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 8

0060 13-O-05-0023 FDP

Tagesbetreuungsplätze im Ortsbezirk

8 Ja-Stimmen, 6 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird aufgefordert, in Zukunft den Anteil der Nutzer, die nicht aus dem Ortsbezirk kommen, zu erheben. Ziel sollte es sein, die Zahl der Tagesbetreuungsplätze nach dem Bedarf und nicht nach theoretischen Kennziffern auszurichten.

Tagesordnungspunkt 9

0061 13-O-05-0024 CDU

Grünschnitt auf städtischen Flächen (Grünstreifen an Fahrbahnrändern) im Ortsbezirk

12 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, ob es regelmäßige Intervalle gibt in denen der Grünschnitt der Grünstreifen an den Fahrbahnrändern erfolgt? Wenn ja, welche sind das?

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, warum der gerade vorgenommene Grünschnitt im Bereich der Kriemhildenstraße sich nur auf einen schmalen Streifen beschränkt. Hier sollte auch der Rückschnitt am Baumbewuchs berücksichtigt werden.

Ursprünglich wurde hier alles kahl geschnitten, da es ungepflegt wirkte. Jetzt besteht die Fläche nur noch aus Wildwuchs.

Tagesordnungspunkt 10

0062 13-O-05-0027 SPD

**Installierung von Pfosten vor der Privaten bilingualen Ganztagschule
(Langenbeckstraße 5)**

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 20. Juni 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

9 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, in enger Abstimmung mit der Schule, Maßnahmen zu ergreifen, die ein Befahren des Bürgersteigs entlang der Schule durch Kraftfahrzeuge unmöglich macht. Die Schule präferiert hierzu den Einsatz von Pfosten.

Tagesordnungspunkt 11

0063 13-O-05-0026 CDU

Flohmarkt am "real"-Markt Mainzer Straße am Fronleichnamstag

8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Am Donnerstag, 30. Mai, fand am "real"-Markt an der Mainzer Straße bereits am Vormittag ein Flohmarkt statt, obwohl es in der Verordnungsermächtigung des § 8 des Hessischen Ladenöffnungsgesetzes hinsichtlich der Ausnahmen zu dem Verkaufsverbot an Sonn- und Feiertagen ausdrücklich heißt: "Eine Offenhaltung [an] ... Fronleichnam soll nicht zugelassen werden. Die Lage der zugelassenen Öffnungszeiten wird unter Berücksichtigung der Zeit des Hauptgottesdienstes festgesetzt." Der Hauptgottesdienst fand in Wiesbaden um 10.30 Uhr statt.

Der Magistrat wird daher gebeten, darüber Auskunft zu geben,

- 1. auf welcher rechtlichen Grundlage die Genehmigung des Flohmarktes am 30. Mai 2013 erteilt wurde,*
- 2. warum der Ermessensspielraum über das im Hessischen Ladenöffnungsgesetz vorgesehene Maß hinaus ausgedehnt wurde,*
- 3. ob er bei ähnlichen Veranstaltungen in Zukunft wieder in der gleichen Art und Weise zu entscheiden gedenkt,*
- 4. was er künftig tun wird, um die religiösen Gefühle von Christen in unserer Stadt gerade auch an christlichen Feiertagen besser zu schützen.*

**Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 20. Juni 2013**

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 2

0064	100230
------	--------

Verabschiedung des ehemaligen Vorsitzenden Andreas Knüttel (CDU)

Dem ehemaligen Mitglied und Vorsitzenden des Ortsbeirates, Herrn Andreas Knüttel, wurde mit der Überreichung eines Weinpräsensts und der Nachbildung des Stadtsiegels um 1355 für sein 12-jähriges kommunalpolitisches Engagement im Ortsbeirat gedankt.

Tagesordnungspunkt 13

0065	100230
------	--------

Verschiedenes

Einstimmig

Es wurde Einvernehmen darüber erzielt, dass bei künftig geplanten Vorträgen von Privatpersonen oder Vereinen in Sitzungen des Ortsbeirates eine vorherige Abstimmung im Gremium erfolgt.