

Tagesordnung I Punkt 17 der öffentlichen Sitzung am 23. Mai 2013

Antrags-Nr. 13-F-03-0059

**Tauschgeschäft Wäschbachau - Seniorenresidenz Danziger Straße: Wann folgt der "Riesenschritt für die Mainzer Straße"?**

- Antrag der Stadtverordnetenfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.05.2013 -

Wie am 22.8.2007 in der Tagespresse berichtet, fand zur Realisierung der Seniorenresidenz in der Danziger Straße ein Grundstückstausch mit Flächen in der Wäschbachau statt. Der Oberbürgermeister Dr. Müller wird mit dem folgenden Satz zitiert: „Es ist ein Riesenschritt für die Mainzer Straße und für Sonnenberg“.

Während sich die Seniorenresidenz in der Danziger Straße durch attraktive Ausgestaltung bereits guten Zuspruch sichert, dümpelt das Entree Wiesbadens an der Mainzer Straße immer noch wie bereits 2007 unverändert vor sich hin.

Dem Thema Stadteingänge Wiesbadens und deren Entwicklungspotential widmete sich im weiteren Zeitverlauf eine umfangreiche Arbeit, die im Februar 2012 unter großer Resonanz beschlossen und der Öffentlichkeit vorgestellt wurde (vgl. auch [www.wiesbaden.de...stadteingaenge.php](http://www.wiesbaden.de...stadteingaenge.php)).

In o.g. Broschüre steht (S.102): „Das Wäschbachtal bietet trotz der gegenwärtigen Mängel ein enormes Potenzial zur Aufwertung. Es bietet sich die Gestaltung eines landschaftlich geprägten Vorplatzes vor dem Stadteingang an.“ Und weiter ( S.104): „Das Wäschbachtal fungiert als grüne Vorzone, welche auf das Erlebnis des Eintretens vorbereitet.“

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

- 1) den Grünzug Wäschbachau herzustellen, nachdem bereits im Jahre 2007 die vertraglichen Voraussetzungen dafür geschaffen wurden und wie dies im selben Jahr durch Oberbürgermeister Dr. Helmut Müller über die Presse kommuniziert wurde.
- 2) zu berichten,
  - a) ob der Grundstückstausch so stattgefunden hat und damit alle verbundenen Verpflichtungen im Detail so vertraglich festgehalten wurden, wie es in der Tagespresse am 22.8.2007 kommuniziert wurde.
  - b) wann welche Verhandlungen mit den noch in der Wäschbachau angesiedelten Gewerbebetrieben stattgefunden haben und zu welchem Ergebnis diese geführt haben.
  - c) ob, wann und welche der bereits 2007 verfallenen Gebäude in der Wäschbachau bereits abgerissen und diese Flächen entsiegelt wurden.
  - d) wann mit einer kompletten Herstellung des Grünzugs Wäschbachau zu rechnen ist.

**Beschluss Nr. 0241**

Der Antrag von Bündnis90/Die Grünen vom 13.05.2013 betr.

Tauschgeschäft Wäschbauaue - Seniorenresidenz Danziger Straße: Wann folgt der „Riesenschritt für die Mainzer Straße“?

wird an den Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung überwiesen.

1. Dem Vorsitzenden des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr mit der Bitte um weitere Veranlassung Wiesbaden, .05.2013
2. Dem Magistrat mit der Bitte um weitere Veranlassung

Nickel  
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .05.2013

Dezernate I, III, IV  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Dr. Müller  
Oberbürgermeister