

Tagesordnung I Punkt 20 der öffentlichen Sitzung am 07. Mai 2013

Vorlagen-Nr. 12-V-61-0051

**Bebauungsplan "Freiburger Straße" im Ortsbezirk Delkenheim  
- Aufstellungs- und Offenlagebeschluss -**

---

**Beschluss Nr. 0074**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Von dem Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB wird Kenntnis genommen. Die Niederschrift ist als Anlage 5 *zur Vorlage* beigelegt.
2. Von dem Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB wird Kenntnis genommen.
3. Den in der Anlage 6 zur Vorlage formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
4. Die Aufstellung des Bebauungsplans „Freiburger Straße“ nach § 13a BauGB wird beschlossen.
5. Der Planbereich wird wie folgt begrenzt: Das Plangebiet wird im Norden durch die Münchner Straße, im Osten durch die Elisabethenstraße, im Süden durch die nördliche Wohnbebauung der Weilheimer Straße und im Westen durch die Stuttgarter Straße begrenzt.

Die Ziele der Planung werden beschlossen. Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanentwurfes ist ortsüblich bekannt zu machen.

6. Der Entwurf des Bebauungsplans „Freiburger Straße“ ist mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Zeitgleich zur öffentlichen Auslegung ist die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.
7. Die Finanzierung der durch die Stadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.
8. Die städtebaulichen Vorverträge zur Übernahme von Kosten und Aufwendungen *zur Bauleitplanung* werden zur Kenntnis genommen

(antragsgemäß Magistrat 07.05.2013 BP 0465)

**Tagesordnung III**

Wiesbaden, .05.2013

Maritzen  
Vorsitzender