

## Tagesordnungspunkt 4

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Biebrich am 23. April 2013

Wiesbaden-Biebrich, Äppelallee, Flur 5, Flurstück 217/2, Veränderte Ausführung des XXXL Möbelhauses (FP 34)

---

Der veränderten Ausführung des XXXL Möbelhauses und der Modifizierung des Befreiungsbescheides betreffend die Überschreitung der zulässigen Gebäudehöhe von 17 m durch das Glastonnendach um nun 2,60 (statt 4,35 m) wird zugestimmt.

#### Protokollnotiz Nr. 0034

1. Der Ortsbeirat nimmt die Sitzungsvorlage zur Kenntnis.
2. Er verweist nach wie vor auf die ursprünglichen Bedenken einer wachsenden Verkehrsbelastung sowie dem Fehlen eines schlüssigen Verkehrskonzeptes für den gesamten Gewerbebereich (Ortsbeiratsbeschluss-Nr. 33 vom 16.04.2012). Auch der Ausbau der Verkehrsknotenpunkte Schiersteiner Kreuz und Neubau der Schiersteiner Rheinbrücke verstärken die Verkehrsbelastungen in diesem Bereich weiter.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.

Hahn  
Ortsvorsteher