

Antrag Nr. 13-O-25-0018

AUF-Fraktion

Betreff:

Leerstand Philippsring 16 (AUF)

Antragstext:

Seit Jahren ist im Gebäude Philippsring 16, das seinerzeit aus öffentlichem Vermögen veräußert wurde, Leerstand zu beklagen. Angesichts der zunehmenden Verknappung von Wohnraum, insbesondere im preisgünstigen Bereich, ist es nicht tolerabel, dass die - im Grundgesetz verankerte - Verpflichtung, dass Privateigentum zugleich auch dem Gemeinwohl verpflichtet ist, missachtet wird. In der ehemals öffentlichen Liegenschaft könnte mit über 40 Wohnungen zur Entlastung des Wohnungsmarktes beigetragen werden. Der Ortsbeirat hat wiederholt das Problem thematisiert und zum Gegenstand von Anträgen gemacht. Da seitens der Stadt Wiesbaden und den stadteigenen Wohnbaugesellschaften offensichtlich kein Interesse besteht, sollte die Nutzung für Studierende der Johannes-Gutenberg-Universität ernsthaft geprüft werden. Aufgrund des ÖPNV-Knotenpunktes Bahnhof Kastel/Brückenkopf Kastel besteht eine hervorragende ÖPNV-Anbindung.

Der Ortsbeirat möge deshalb beschließen:

Der Magistrat möge mit dem Eigentümer des Gebäudes, der Landeshauptstadt Mainz, der Johannes-Gutenberg-Universität, dem Studierendenwerk und anderen potentiellen Interessenten Kontakt aufnehmen um das Gebäude wieder einer Wohnnutzung zuzuführen.

Mainz-Kastel, 08.04.2013