



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach
am Dienstag, 22. Januar 2013
Bürgerhaus Medenbach, Gemeinschaftsraum, Am Sportfeld,
Wiesbaden-Medenbach

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Stefan Kern - Leiter der Ortsverwaltung Breckenheim/Medenbach

Ferner anwesend:

1 Pressevertreter

14 Bürgerinnen und Bürger

Die Niederschrift umfasst 4 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0005

David
Ortsvorsteher

Kern
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach am 22. Januar 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1

0001

Geschäftsordnungsangelegenheiten

Einstimmig

Die Tagesordnung wird in der hier vorliegenden Form genehmigt.

Die Niederschrift wird in der hier vorliegenden Form zugestimmt.

Mitteilungen:

- M1 Schreiben von Bürgermeister Goßmann vom 19.12.2012 betreffend Verbrennung von Grünschnitt an die Ortslandwirte
- M2 Schreiben von Bürgermeister Goßmann vom 08.01.2013 betreffend Ortsbegehung Medenbach.
Im Frühjahr 2013 soll ein Termin mit dem Umweltamt vereinbart werden
- M3 Schreiben von Stadträtin Zeimetz vom 09.01.2013 betreffend Wiesbaden putzt sich am 09.03.2013
- M4 Michael David berichtet von einem Ortstermin mit dem Heimatverein betreffend Denkmal auf dem Friedhof
- M5 Schreiben von Stadträtin Möricke vom 14.01.2013 betreffend Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Distrikt Futterwiese

Tagesordnungspunkt 2

0002

12-V-61-0001

Stadträtin Möricke

Bebauungsplanentwurf "Medenbach - Ortsmitte" im Ortsbezirk Medenbach - Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung

Einstimmig

1. Von dem Ergebnis der 2. öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB vom 08.06.2009 bis 09.07.2009 sowie der eingeschränkten Beteiligung nach § 13 BauGB vom 30.11.2009 bis 14.12.2009 wird Kenntnis genommen.
2. Den in der Anlage 5 formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
3. Dem geänderten Entwurf des Bebauungsplanes „Medenbach - Ortsmitte“ wird zugestimmt (Anlagen 2 bis 4 zur Vorlage).
Der Beschluss über die Änderung des Bebauungsplanentwurfes ist ortsüblich bekannt zu machen.
4. Die erneute öffentliche Auslegung wird für die Dauer eines Monats beschlossen. Zeitgleich sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erneut einzuholen. Nach § 4 a Abs. 3, Satz 2 BauGB wird bestimmt,

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach am 22. Januar 2013

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

dass Stellungnahmen nur zu geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können. Der Beschluss ist nach § 4 a Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

5. Die Finanzierung der durch die Stadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

Beschluss Nr. 0002

Der Ortsbeirat nimmt die Sitzungsvorlage Nr. 12-V-61-0001 mit folgender Änderung zur Kenntnis:

1. Der Ausbau der Straße „Alt Medenbach“ soll nach minimalstem Standard erfolgen.
2. Da die Straße „Alt Medenbach“ nur einseitig bebaubar ist wird der Magistrat gebeten zu prüfen, inwieweit eine Kostenübernahme von mehr als 10 % möglich ist.
3. Der Ortsbeirat Medenbach bittet, den Ausbau des als Parzelle an der L 3028 vorhandenen Wirtschaftsweges so vorzunehmen, dass er auch von Fahrradfahrern / Fahrradfahrerinnen benutzt werden kann. Hiermit würde in Verlängerung des aus Auringen kommenden Radwegs / Wirtschaftsweges eine autofreie Radwegeverbindung geschaffen werden, die über das weiterführende Wirtschaftswegenetz eine Radverbindung nach Breckenheim, Wallau und Nordenstadt herstellt.

Tagesordnungspunkt 3

0003

Zukünftige Gestaltung Bolzplatz Münzenbergstraße

Die Boulegruppe hat sich auf dem Bolzplatz etabliert.

Fußball wird derzeit selten gespielt.

- Die Tore sind im desolaten Zustand.
- Vorstellbar ist eine Boulefläche neben dem Pavillon.

Die Kerbegesellschaft hat mit den Plänen keine Probleme.

Die Kirche hat keine konkreten Pläne den Platz selbst zu nutzen und hat auch nicht die Absicht den Pachtzins zu erhöhen.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Medenbach am 22. Januar 2013

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 4

0004

Verfügungsmittel

Einstimmig

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Medenbach bezuschusst aus seinen Verfügungsmitteln:

1. 750,00 Euro Zuschuss für den Heimatverein betreffend Projekt „Auflegung eines Buches von den historischen Beiträgen Dieter Hofmanns anlässlich seines 20jährigen Bestehens.
2. 500,00 Euro für die Übernahme der Kosten für diverse Material- und Sachkosten für die an BauHaus-Werkstätten bzw. in Eigeninitiative vergebenen Arbeiten sowie Blumenschmuck in öffentlichen Flächen.

Tagesordnungspunkt 5

0005

Verschiedenes

1. Die Pavilliontoiletten sollen testweise der Kita Medenbach überlassen werden, sofern die Reinigung zwischen Kita Medenbach und Ortsverwaltung geklärt ist.