

Betreff:

Neues Konzept für die Entwicklung des Bereiches „Altes Gerichtsgelände“

Antragstext:

Antrag der SPD-Fraktion:

Aufgrund der vorliegenden und veröffentlichten Information und zuletzt durch den Bericht des Hessischen Landesrechnungshofes scheint sich die Realisierung des Vorhabens der European Business School (EBS) nicht nur zu verzögern, sondern ist auch nicht mehr zu erwarten.

Der Ortsbeirat lehnt die beschriebene kleine Lösung (lediglich Sanierung der alten Gebäude und Nutzung des Innenbereiches als Parkplatz) ausdrücklich ab. In solch einer Maßnahme wird keine zukunftsweisende Nutzung des einmaligen stadtentwicklungspolitischen Potentials des Geländes für die südliche Innenstadt gesehen.

Der Ortsbeirat Mitte fordert den Magistrat auf, alle notwendigen Maßnahmen zur Sicherung der Interessen der Stadt zu ergreifen und die bekannten Fristen zur Genehmigung nicht zu verlängern.

Der Ortsbeirat Mitte fordert den Magistrat zudem auf, ein Planungskonzept zur Entwicklung des Areals und des Umfeldes zu erarbeiten und zwar unter folgenden Prämissen:

- Realisierung des Projektes Stadtmuseum in den Räumlichkeiten des ehemaligen Gerichtes unter Nutzung der vorhandenen Büro-, Magazin-, und Lagerräume
- Schaffung einer Gedenkstätte am Hinrichtungsplatz des ehem. Gefängnisses
- Errichtung einer Kindertagsstätte
- Errichtung von Veranstaltungsräumlichkeiten
- Errichtung von Wohnraum
- Errichtung einer Tiefgarage, u. a. auch für die Anwohner und Gewerbetreibenden
- Erhalt des denkmalgeschützten „Beamtenhauses“.

All diese Vorschläge sollten im Gesamtzusammenhang mit dem Gesamtbereich „Altes Gericht/Moritzstraße/Oranienstraße“ betrachtet werden.

Der Ortsbeirat sieht die Finanzierung dieser Vorschläge als gegeben an, da bekanntlich Mittel für die o. g. Vorschläge bzw. Vorhaben bereit stehen:

- die Investitionsmittel für das Projekt Stadtmuseum
- die der EBS zugesagten Mittel für die Sanierung der Gebäude
- die der EBS zugesagten Mittel für Neubauten
- die Neubaufkosten für die KiTa Geschwister Stock-Platz
- die bereit gestellten Mittel für den Bau einer Anwohner Tiefgarage
- die Mittel für die avisierte Finanzierung der Schaffung von Wohnraum in Wiesbaden.