

Tagesordnung II Punkt 18 der öffentlichen Sitzung am 20. Dezember 2012

Vorlagen-Nr. 12-V-51-0056

Bereitstellung eines städtischen Grundstücks in der Wörtherseestraße zum Bau einer Kindertagesstätte

Beschluss Nr. 0647

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Das Grundstück (Flurstücke 36/4, 39/4/5/6, 43/9, 43/10,) hat eine Größe von rund 4.000 m₂. Es ist im Bebauungsplan Wiesbaden-Biebrich 1969/1 als Baugrundstück für den Gemeinbedarf mit der Unterfestsetzung Kindertagesstätte ausgewiesen.
- 1.2 Die Größe von 2.200 m₂ ist für die Kindertagesstätte ausreichend; die restlichen rund 1.800 m₂ sollen optional für den Bau einer Judosporthalle reserviert werden. Für diese Sporthalle ist eine Befreiung von der Unterfestsetzung sowie von den Baugrenzen erforderlich. Das festgesetzte Maß der baulichen Nutzung kann mit beiden Nutzungen eingehalten werden (s. Anlage 1).
- 1.3 Das Grundstück steht in der Verwaltung von Dezernat III/80.23; im Umfang von rd. 2.200 m₂ soll es gemäß Absprache mit III/80.23 in die Verwaltung des Dezernates VI/51 überführt werden.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Der Aufteilung des Grundstücks wird, wie in der Anlage 1 dargestellt, zugestimmt. Der für die Judosporthalle notwendigen Befreiung von der Unterfestsetzung „Kindertagesstätte“ zugunsten der Sportnutzung wird zugestimmt.
- 2.2 Der Befreiung von den festgesetzten Baugrenzen wird zugestimmt.
- 2.3 Das Grundstück in einer Größe von rund 2.200 m₂ geht gegen Erstattung der Erwerbskosten in Höhe von ca. 55.000 in die Verwaltung des Dezernates VI/51 über. Die Mittel stehen im Budget des Dezernates VI im Rahmen des Ausbauprogramms (I.03550/51 Krippenausbau 2012-2013) zur Verfügung.
- 2.4 Der Magistrat (Dezernat VI/51 in Verbindung mit Dezernat IV/64) wird beauftragt, eine Ausführungsplanung für die Kindertagesstätte vorzulegen.
- 2.5 Der Magistrat (Dezernat I/20) wird beauftragt, die haushaltstechnische Umsetzung durchzuführen.

(antragsgemäß Magistrat 13.11.2012 BP 0835)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .12.2012
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, .12.2012
im Auftrag

1. Dezernat VI i.V.m. Dezernat IV
2. Dezernat III zu Ziffer 1.3
3. Dezernat I/20 zu Ziffer 2.5
mit der Bitte um weitere Veranlassung
4. Abdruck:
Dezernat IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Zieren-Hesse