

## Tagesordnungspunkt 17

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Nordenstadt am 07. November 2012

#### *Ortsteilzentrum Hessenring*

---

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  - die im Rahmen der Beschlussfassung zur Grundsatzplanung erfolgten Vorgaben zur Anpassung weitestgehend eingearbeitet worden sind,
  - die zwischenzeitlich geforderte komplette Erhaltung der Horchemwiese eine Verlagerung des Standortes für die Kita zur Folge hatte,
    - o ein zwischen allen Beteiligten abgestimmter neuer Standort auf dem Grundstück gegenüber dem Schulkinderhaus gefunden wurde,
    - o die seitens Dez. VI/51 geforderten Rahmenbedingungen an diesem Standort realisierbar scheinen,
    - o nach Testentwürfen (s. Anlage 2 dieser Sitzungsvorlage) der Standort aus Sicht des Planungsbüros sowohl im östl. als auch im westl. Bereich realisierbar scheint,
  - mit der Naspa dem Grunde nach eine einvernehmliche Verfahrensweise zur Einbeziehung des im Eigentum der Naspa stehenden Grundstückes abgestimmt wurde,
  - die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen im Wesentlichen weiterhin gegeben sind.
2. Dem beigelegten Vorentwurf des B-Plans (Anlage 1 dieser Sitzungsvorlage) wird zugestimmt. Die Änderung des Planungsrechts ist auf dieser Grundlage weiter zu betreiben. Dez. III/8023 wird i.V.m. bereits beauftragtem Planungsbüro und Dez. IV/61 beauftragt, entsprechend der bereits bestehenden grundsätzlichen Beschlussfassung der StVV nun die konkrete Änderung des Planungsrechts baldmöglichst herbeizuführen.
3. Dez. III/8023 wird beauftragt eine Umsetzungsvorlage zur Realisierung des Projektes vorzubereiten und den städtischen Gremien zur Entscheidung vorzulegen, in der das geplante Verfahren dargestellt wird, einschließlich der hierfür erforderlichen Mittel. Die Entscheidung, ob die Kita gesondert oder im Rahmen der Umsetzung des Projektes realisiert werden soll, soll ebenfalls im Rahmen dieser Sitzungsvorlage getroffen werden.

Beschluss Nr. 0053

+

+

Verteiler: