

**Tagesordnung I Punkt 12 der öffentlichen Sitzung am 18. September 2012**

Vorlagen-Nr. 12-V-61-0003

**Bebauungsplan "Stadion Berliner Straße" im Ortsbezirk Südost - Beschluss über die Aufstellung und die öffentliche Auslegung**

---

**Beschluss Nr. 0164**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Stadion Berliner Straße“ nach § 12 Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen.

Der Geltungsbereich wird durch das Grundstück Berliner Straße 9, in der Gemarkung Wiesbaden, Flur 52, Flurstücke 116/16 und 326 begrenzt.

Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen.

2. Dem Entwurf des Bebauungsplanes „Stadion Berliner Straße“ wird zugestimmt (Anlagen 3 bis 5 zur Vorlage).
3. Von dem Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB (Bürgerversammlung) vom 20.09.2011 wird Kenntnis genommen. Die Niederschrift ist als Anlage 5 beigefügt.
4. Von dem Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB wird Kenntnis genommen. Den in der Anlage 6 zur Vorlage formulierten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
5. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Stadion Berliner Straße“ ist mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Zeitgleich zur öffentlichen Auslegung ist die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

(antragsgemäß Magistrat 11.09.2012 BP 0655)

**Tagesordnung III**

Wiesbaden, .09.2012

Maritzen  
Vorsitzender