

Tagesordnungspunkt 8

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Naurod am 26. Juni 2012

Geplante Bebauung im Bereich des Bebauungsplans "In der Hub" nördlich des Friedhofsweges - SPD

Beschluss Nr. 0027

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat darum, die zuständige Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH (SEG) zu veranlassen,

1. zu ihrer weiteren Planung einer Bebauung im Bereich des Bebauungsplanes „In der Hub“ nördlich des Friedhofsweges sowie zu den Ankaufverhandlungen dem Ortsbeirat zeitnah den aktuellen Sachstand mitzuteilen.

Begründung:

Mit Beschluss Nr. 0052 vom 28.09.2011 hat der Ortsbeirat die Ausführungen zu den ersten Planungen der SEG zu der bislang als Friedhofserweiterungsfläche vorgesehenen Fläche nördlich des Friedhofsweges – bestehend aus den Flurstücken 290 bis 295 des Flurstücks 3 – zur Kenntnis genommen und sich mit einer Bebauung, insbesondere mit altengerechten Wohnungen, grundsätzlich einverstanden erklärt. Der Ortsbeirat hatte dabei für die sonstige Bebauung mit Einfamilienhäusern eine gegenüber der ersten SEG-Planung kleinteiligere Parzellierung erbeten, um die Preise auch für junge Familien erschwinglich zu halten. Daher bittet der Ortsbeirat nun um Information, wie sich die angepasste Planung der SEG nunmehr im Einzelnen darstellt. Gleiches gilt für Informationen über den Sachstand der Ankaufverhandlungen mit den Eigentümern und den Zeitplan des Gesamtprojektes.

Ortsbeiratsmitglied Herr Ulrich Beltz verlässt die Ortsbeiratssitzung gemäß § 25 HGO in der Zeit von 20:10 Uhr bis 20.30 Uhr.

Verteiler:

Dezernat IV
Amt 61
SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
101500 /zdA

Nickel
Ortsvorsteher