

## Tagesordnungspunkt 5

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Erbenheim am 19. Juni 2012

#### *Förderung gemeinschaftlichen Wohnens*

---

#### **Beschluss Nr. 0038**

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen,

in wie weit im Rahmen der Bebauungsplanung für Baugebiet Erbenheim-Süd Ressourcen für selbstverwaltete Wohnprojekte / Wohnungsgenossenschaften bereitgestellt werden kann.

Begründung:

Wohnprojekte sind Formen des selbst verwalteten und selbst organisierten Wohnens im Rahmen des öffentlich geförderten Wohnungsbaues. Wohnprojekte sollen Bedürfnisse erfüllen, die andere Bauträger nicht abdecken, z.B. soziale oder besondere bauliche Gesichtspunkte. Innerhalb von Genossenschaft sind Wohnprojekte räumlich zusammengehörende Siedlungseinheiten.

Ziele dieser Wohnprojekte können u.a. sein:

- Selbstverwaltung
- ökologisches Bauen
- das Leben in überschaubaren Nachbarschaften
- die Integration von Behinderten
- die Förderung des Zusammenlebens von Jung und Alt

Genossenschaften sind die traditionelle Form, um zum Nutzen der Mitglieder gemeinsames Eigentum zu verwalten. Die Mitgliederversammlung wählt Vorstand und Aufsichtsrat, nimmt Berichte entgegen, befindet über den Jahresabschluss (das wirtschaftliche Ergebnis der Genossenschaft) und die Verwendung des Gewinnes bzw. Deckung des Verlustes. Die besonderen Belange der Wohnprojekte behandeln Wohnprojektversammlungen.

Link: <http://www.gemeinschaftlich-wohnen.de/>

Verteiler:

Dez IV            z.w.V.  
Amt 61

1005            z.d.A.

Reinsch  
Ortsvorsteher