

# Antrag Nr. 12-O-04-0026

## GRÜNE

---

### **Betreff:**

Riederbergstraße - Aufstellung eines Bebauungsplanes

### **Antragstext:**

Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet der oberen Riederbergstraße (zwischen Comeniusstraße und Danneckerstraße) zu veranlassen und eine Veränderungssperre zu veranlassen.

### **Begründung:**

In den letzten Jahren fanden und aktuell finden in der oberen Riederbergstraße deutliche bauliche und damit strukturelle Veränderungen (von z.B. Einfamilienhäusern in Mehrfamilieneinheiten) statt, die eine deutliche Verdichtung zur Folge haben. In der Ortsbeiratssitzung am 5.9.2011 wurden seitens des Bauaufsichtsamtes diese baulichen Veränderungen (ohne BPlan) deutlich gemacht. Um zukünftig geordnete und zielorientierte städtebauliche Planungen zu gewährleisten, erscheint die Aufstellung eines BPlans wie eine Veränderungssperre geboten.

Wiesbaden, 29.05.2012