



N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost
am Donnerstag, 26. April 2012
Wiesbadener Jugendwerkstatt, Hasengartenstraße 10-12

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Rings, Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Herr Stadtrat Imholz, Dezernat VI
Herr Schütze, Leiter Sportamt
Herr Krahl, Amt für Soziale Arbeit

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 9 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0028 bis 0046

Knüttel
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0028 100230

Tagesordnung

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde im Wege der Dringlichkeit gem. § 11 Abs. 2 der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Landeshauptstadt Wiesbaden um die neuen Tagesordnungspunkte 10 „Wohnbebauung Welfenstraße (FDP)“ und 11 „Finanzmittel Ortsbeirat“ erweitert und genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0029 100230

Mitteilungen des Vorsitzenden

Einstimmig

Im Rahmen der Mitteilungen wurden nachstehend aufgeführte Vorgänge zur Kenntnis gegeben:

- Schulwegsicherung am Konrad-Adenauer-Ring:
 1. Bericht über das Gespräch vom 04.04. im Tiefbauamt zur Ampelschaltung im Bereich des Gymnasiums am Mosbacher Berg (Querung Höhe Steinberger Str.). Zunächst sollen im Mai Zählungen erfolgen, deren Ergebnisse dann auszuwerten sind. (Vgl. Protokollnotiz 0010 v. 24.01.12; E-Mail des Vorsitzenden an Herrn Heinz (6602) vom 24.04.12)
 2. Wunsch der Elternschaft des Gymnasiums, die Fußgängersicherung entlang des schulseitigen Bürgersteigs - bisher an Pollern aufgehängte lose Ketten - zu verstärken und zu verlängern.
Der Magistrat wird um Prüfung gebeten, wie die o.g. Fußgängersicherung verbessert werden kann.
(Dez. IV z.w.V.)

- Hans-Bredow-Straße (Ruhender Verkehr, Parkmarkierungen):
 1. Bericht von der Begehung vom 29.03.12 (vgl. Protokollnotiz 0090 vom 01.12.11)
 2. Der Ortsbeirat spricht sich dafür aus, nach der erfolgten Fahrbahnsanierung an der bewährten Parkregelung (einseitig, auf der

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

geraden Hausnummernseite) auf Dauer festzuhalten. Er wird von sich aus keine Änderungen betreiben.

3. Der Magistrat wird gebeten, auf der geraden Hausnummernseite die Parkmarkierungen wieder herzustellen.
(Dez. IV z.w.V.)

- Austausch ESWE-Wartehäuschen Weidenbornstraße.
- Bürgerversammlung Nahversorger Bierstadter Straße am 02.05.2012, 18:30 Uhr, Verwaltungsgebäude Gustav-Stresemann-Ring 15, Erdgeschoss Raum Nr. 002.

Tagesordnungspunkt 2

0030 12-V-80-2308 Stadtrat Bendel

Grundstücksverkauf

Einstimmig

Der Sitzungsvorlage Nr. 12-V-80-2308 wurde zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 3

0032 12-V-52-0003 Oberbürgermeister Dr. Müller

Nutzungsvertrag BRITA-Arena - 3. Nachtrag

12 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

1. Es wurde zur Kenntnis genommen, dass
 - a. der Nutzungsvertrag zwischen dem SV Wehen Wiesbaden (SVWW) und der Landeshauptstadt Wiesbaden (LHW) am 30.06.2012 ausläuft,
 - b. das Bauaufsichtsamt beabsichtigt, einen Antrag der Stadion Berliner Straße GmbH & Co.KG (SBS) auf Erteilung einer auf maximal 5 Jahre befristeten Baugenehmigung, die den Bestand und die Nutzung der BRITA-Arena im bisherigen Umfang über den 20.07.2012 hinaus sicherstellt, positiv zu bescheiden,
 - c. das Aufstellungsverfahren für den Bebauungsplan „Fußballstadion Berliner Straße“ zügig weitergeführt wird und der Offenlagebeschluss für den Herbst

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

2012 vorgesehen ist.

2. Dem 3. Nachtrag zum Nutzungsvertrag zwischen dem SV Wehen Wiesbaden (SVWW) und der Landeshauptstadt Wiesbaden (LHW) wurde zugestimmt.
3. Nach Verabschiedung des Bebauungsplans „Fußballstadion Berliner Straße“ würde zwischen der Stadion Berliner Straße GmbH & Co.KG (SBS) und der Landeshauptstadt Wiesbaden (LHW) ein neuer Nutzungsvertrag (Laufzeit 10 Jahre mit Option auf Verlängerung und change-of-control-Regelung) geschlossen.

Tagesordnungspunkt 4

0033

Dezernat VI

Vorstellung Projekt "Kultur im Park"

Einstimmig

Es wurden zur Kenntnis genommen

1. die mündlich gegebenen Informationen von Herrn Stadtrat Imholz und Herrn Krah (Amt für Soziale Arbeit, Abt. Jugendarbeit) zu den geplanten Aktivitäten im Rahmen des Projekts „Kultur im Park“.
2. die Ankündigung von Herrn Stadtrat Imholz,
 - 2.1 eine Clearingstelle zum Umgang mit allfälligen Nachbarbeschwerden einrichten zu wollen.
 - 2.2 die Anregung aus dem Ortsbeirat (OM F. Rübsam) aufzugreifen, den Aspekt Gewaltprävention bei der Programmgestaltung zu berücksichtigen.
3. die Anregung des Vorsitzenden, die Information der anwesenden Bürger aus der Breitenbach- und Fritz-Kalle-Straße über Lärmbelästigungen durch das vom Dach des im Kulturpark aufgestellten Containers abgespielten Musikprogramms zum Anlass zu nehmen, Schallmessungen vorzunehmen mit dem Ziel, die Musikanlage so einzurichten, dass Beeinträchtigungen des Wohnquartiers jenseits der Bahnanlagen vermieden werden

Tagesordnungspunkt 5

0034

12-O-05-0011

SPD, GRÜNE, DIE LINKE

Maßnahmen gegen Umweltbelastungen durch Altglassammlung

Ziffer 1: 10 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen

Ziffer 2: 8 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen

Ziffer 3: 11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Abstimmung über gesamten Antrag: 8 Ja-Stimmen, 5 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, die Umweltbelastung der Altglassammlung in Wohngebieten zu verbessern, indem

- 1. die alten Sammelbehälter sukzessive durch modernere und optisch anspruchsvollere Sammelbehälter mit funktionsfähiger Geräuschdämmung beim Glaseinwurf ersetzt werden.*
- 2. der Magistrat in der direkten Nähe von Sammelbehältern für Altglas zusätzliche Wertstoffbehälter für Schraubdeckel, Verschlüsse, und Transportverpackungen (Pappkartons, Plastiktüten) aufstellt.*
- 3. geprüft wird, ob die Entleerung der Altglasbehälter nur werktags zwischen 8 und 12 sowie 15 und 20 Uhr erfolgen kann.*

Tagesordnungspunkt 6

0035 12-O-05-0012 CDU

Unfallverhütung am Knotenpunkt Rheinstraße/Wilhelmstraße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, über die Ergebnisse von Unfallbericht und Gutachten zu berichten. Sind Änderungen an der Verkehrsführung bzw. der Ampelschaltung empfohlen worden?

Tagesordnungspunkt 7

0036 12-O-05-0013 CDU

Berufsschulparkplatz Balthasar-Neumann-Straße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Der Magistrat wird gebeten,

- 1. die Beleuchtung, die bisher um 22.30 Uhr endet, die ganze Nacht hindurch zu betreiben und vorzugsweise durch Bewegungsmelder zu steuern.*
- 2. die Installation einer Schrankenanlage zu prüfen. Damit wäre die verbreitete Gebührenprellerei unterbunden. Zudem ließe sich das Befahren des Geländes zu bestimmten Zeiten (nachts) verhindern.*
- 3. von der Brita-Arena-Betriebsgesellschaft für deren Nutzung des Parkplatzes angemessene Entgelte zu erheben. Damit ergibt sich neben den Einnahmen aus Parkgebühren eine weitere Möglichkeit der Refinanzierung.*

Tagesordnungspunkt 8

0037 12-V-04-0007 Stadträtin Möricke

Fahrplanwechsel am 09.12.2012

Einstimmig

Die von der Lokalen Nahverkehrsorganisation beim Magistrat und von der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH im lokalen Busverkehr geplanten Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 09.12.2012 wurden zur Kenntnis genommen.

Tagesordnungspunkt 10

0038 12-O-05-0014 FDP

Wohnbebauung Welfenstraße

Einstimmig

1. Der Magistrat wurde gebeten, dem Ortsbeirat Unterlagen aus der Preisgerichtssitzung hinsichtlich des Entwurfs des Stuttgarter Architektenbüros Ackermann und Raff zur Verfügung zu stellen.
2. Der Magistrat wurde um Mitteilung gebeten, inwieweit eine Notwendigkeit für Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes gesehen wird, die eine Beteiligung des Ortsbeirates am Baugenehmigungsverfahren erfordern würde.
3. Der Ortsbeirat unterstützte nachdrücklich die Bestrebungen, den bisherigen Poststandort auf diesem Areal zu erhalten.

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 11

0039 100230

Finanzmittel Ortsbeirat

Einstimmig

Die Beschlussfassungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates erfolgten unter den Tagesordnungspunkten 11.1 bis 11.5.

Tagesordnungspunkt 11.1

0040 100230

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Skaterprojekt (Obstacles)**

Einstimmig

1. Für das Skaterprojekt (Obstacles) stellte der Ortsbeirat dem Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten 7.500 Euro aus seinen Finanzmitteln 2011 zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331)
2. Gemäß Ziffer 4 der Verfügung des Oberbürgermeisters vom 29. Dezember 2011 wurden die restlichen Ortsbeiratsmittel 2011 von der vorläufigen Haushaltsführung ausgenommen.

Tagesordnungspunkt 11.2

0041 100230

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Gutenbergschule**

Einstimmig

1. Der Gutenbergschule stellte der Ortsbeirat 3.000 Euro aus seinen Finanzmitteln 2011 für die Beschaffung von Sitzgarnituren für den Außenbereich zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331)

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

2. Gemäß Ziffer 4 der Verfügung des Oberbürgermeisters vom 29. Dezember 2011 wurden die restlichen Ortsbeiratsmittel 2011 von der vorläufigen Haushaltsführung ausgenommen.

Tagesordnungspunkt 11.3

0042 100230

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Hebbelschule**

Einstimmig

1. Der Hebbelschule stellte der Ortsbeirat 300 Euro für die Beauftragung von Kehrmaßnahmen auf dem Schulhof aus seinen Finanzmitteln 2011 zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331)
2. Gemäß Ziffer 4 der Verfügung des Oberbürgermeisters vom 29. Dezember 2011 wurden die restlichen Ortsbeiratsmittel 2011 von der vorläufigen Haushaltsführung ausgenommen.

Tagesordnungspunkt 11.4

0043 100230

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Stadtteilbroschüre Hasengarten**

Einstimmig

1. Für den Druck der Stadtteilbroschüre Hasengarten stellte der Ortsbeirat 1.000 Euro aus seinen Finanzmitteln 2011 zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331)
2. Gemäß Ziffer 4 der Verfügung des Oberbürgermeisters vom 29. Dezember 2011 wurden die restlichen Ortsbeiratsmittel 2011 von der vorläufigen Haushaltsführung ausgenommen.

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 26. April 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 11.5

0045 100230

**Finanzmittel Ortsbeirat
- Kinderspielplatz Klopstockstraße**

Einstimmig

1. Der Ortsbeirat stellte dem Amt für Grünflächen, Landwirtschaft und Forsten für Alurampen als Auffahrhilfe am Spielplatz Klopstockstraße 500 Euro aus seinen Finanzmitteln 2011 zur Verfügung (PSP E-Gruppe „1.01.01.042 Querschnittssammler Ortsbeiräte stadtweit“, Innenauftrag 300331)
2. Gemäß Ziffer 4 der Verfügung des Oberbürgermeisters vom 29. Dezember 2011 wurden die restlichen Ortsbeiratsmittel 2011 von der vorläufigen Haushaltsführung ausgenommen.

Tagesordnungspunkt 9

0046 100230

Verschiedenes

Unter Verschiedenes wurde das Wort nicht gewünscht.