

Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Schierstein am 25. April 2012

Geplante oder in Planung befindliche Bauprojekte auf Schiersteiner Gebiet

Protokollnotiz Nr. 0040

Das zuständige Dezernat / Fachamt stellt die aktuellen und mittelfristigen Planungen für Bauprojekte auf dem Schiersteiner Gebiet wie folgt vor:

Projekte Wiesbaden - Schierstein, Stand April 2012

1. Wohnquartier Rheingaupalais
B-Plan für ca. 180 WE, Offenlagebeschluss in Vorbereitung
2. Osthafen westl. des Hafenweg
Entwicklung eines Bürostandortes. Klärungen im Zusammenhang mit dem Störfallbetrieb Chemie Fischer (Chlorgas) erforderlich.
3. Osthafen östl. des Hafenweg
Bebauungsplanerstellung nach Planfeststellung der Brücke
4. Ausbau der Promenade
Im Zusammenhang mit Punkt 2 zu realisieren.
5. Cemex / Schiffsanleger
Niederlegung des ehem. Cemex-Betriebes läuft. Schiffsanlegerechte sollen incl. Erschließung gesichert werden (Wunsch WSA)
6. Verlagerung Anglerverein
Verlagerung beabsichtigt.
7. Neugestaltung Hans-Römer Platz
Haushaltsanmeldung zur Umsetzung
8. Erweiterung Hafenschule
Eine räumliche Erweiterung ist dringend erforderlich. Diese soll im Einklang mit der umliegenden Bebauung erfolgen. Genauere Planungen gibt es noch nicht.

9. Simsenwies Stielstraße

Entwicklung des Gewerbestandortes

10. Regionalparkroute

Info + Erlebnisraum Fauna, Flora am Rhein am Übergang zum Rheingau

11. Östlich der Schönaustraße

Siedlungszuwachsfläche im Flächennutzungsplan. Allerdings zurzeit keinerlei Planungen beabsichtigt.

12. Grorother Bachtal

Garten-Bebauungsplan auf Grundlage eines Konzeptes von Amt 36

13. Die geplante Nutzungsänderung des Raiffeisenturmes (Hotel o. ä.) wird zurzeit vom Eigentümer nicht weiterverfolgt.

14. In der Neckarstraße werden Gebäude umgebaut und es entsteht ein Neues auf dem bisherigen Parkplatzgelände. Bauherr ist die GWW.

+

+

Verteiler:

1007 z. d. A.

Egert
Ortsvorsteher