



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost
am Donnerstag, 08. März 2012
Altenwohnanlage Zimmermannstift, Wolfram-von-Eschenbach-Straße 1a

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 22:15 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Sommer, Stadtplanungsamt

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 8 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0014 bis 0027

Knüttel
Ortsvorsteher

Stisch
Schriftführer

**Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 08. März 2012**

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0014 100230

Tagesordnung

10 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen

Die Tagesordnung wurde im Wege der Dringlichkeit gem. § 11 Abs. 2 der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Landeshauptstadt Wiesbaden um den neuen Tagesordnungspunkt 13 „Alternativstandort Rhein-Main-Halle am Hauptbahnhof“ (Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) erweitert und genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0015 100230

Mitteilungen des Vorsitzenden

Im Rahmen der Mitteilungen wurden nachstehend aufgeführte Vorgänge zur Kenntnis gegeben:

1. Einladung der Lutherkirche zu zwei Veranstaltungen am 17. März 2012 (Kirchenführung mit anschließendem Gang durch die Gemeinde ab 9:30 Uhr und Nachmittag der Begegnung ab 15:00 Uhr.)
2. Anfrage des Sozialdezernates zur Vorstellung des sozialpädagogischen Konzepts „Kulturpark“ in der Sitzung am 25. April 2012.
3. Bericht vom Ortstermin „Stauferland“

Der Magistrat wird um Lösungsvorschläge hinsichtlich einer gefahrlosen Querung des Bereiches Hasengartenstraße/Hohenstauferstraße gebeten.

Tagesordnungspunkt 2

0016 100230

Verleihung der Bürgermedaille in Silber an Frau Dr. Helga Brenneis

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am 08. März 2012

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Frau Dr. Helga Brenneis wurde für ihr langjähriges kommunalpolitisches Engagement mit der Verleihung der Bürgermedaille in Silber durch den Vorsitzenden geehrt.

Tagesordnungspunkt 3

0017

100230

Folklore 2012 - Informationen des Veranstalters

Einstimmig

Die mündlich gegebenen Informationen von Herrn Krah zum Verfahrensstand von Folklore 2012 wurden zur Kenntnis genommen, wonach man sich für die derzeit sechste Veranstaltung im Kulturpark noch in der Planungsphase befinden würde. Insgesamt könne auf 35 Veranstaltungen zurück geblickt werden. Schwierig sei die Situation auch in diesem Jahr, da der Neubau der Veranstaltungshalle erst im November beendet sei und zusätzlich in unmittelbarer Nähe umfangreiche Baumaßnahmen an Murnaustraße und Mainzer Straße stattfänden. Teile des Festivals könnten aus Sicherheitsgründen auch nicht in der Räucherammer stattfinden, da man wie im vergangenen Jahr mit über 20.000 Besuchern rechne. Nach den Vorstellungen der Veranstalter sollen beide Bühnen so gedreht werden, dass für den Bereich an der Breitenbachstraße schalltechnisch eine wesentliche Pegelreduzierung erwartet werden könne. Weitere Maßnahmen in dieser Richtung sei nach Abschluss der Konzerte die Reduzierung der Partyflächen von fünf auf vier Bereiche. Vier kleinere Übertragungsboxen würden so angeordnet, dass der Schallpegel mittig zur Veranstaltungsfläche ausstrahle. Für das Open-Air-Festival sei dem Veranstalter durch das Umweltamt aufgegeben worden, eine Schallprognose durch ein Ingenieurbüro vorzulegen. Anders als im Vorjahr 2011 würde ein Abbau der Bühnen in der Nacht von Sonntag auf Montag unterbleiben und die Einhaltung auch überwacht werden. Die Musikdarbietungen auf den Bühnen sollten laut bisheriger Planung der Veranstalter, entsprechend der Festlegungen 2011, freitags um 23:00 Uhr, samstags um 24:00 Uhr und sonntags um 21:00 Uhr enden. Weiterhin sei beabsichtigt, die Einlassschleusen am Festivalgelände auf bis zu zehn zu erhöhen. Sobald sich konkretere Konturen im Genehmigungsverfahren abzeichnen, würde der Ortsbeirat die notwendigen Informationen rechtzeitig erhalten.

Tagesordnungspunkt 4

0018

12-V-63-0005

Stadträtin Möricke

Wiesbaden, Murnaustraße 12, Verbandsgebäude des Arbeitgeberverbandes Chemie und verwandte Industrien für das Land Hessen e. V., Az.: 6302/633732/11

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 08. März 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

4 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Der Erteilung der Baugenehmigung zur Errichtung für ein Büro- und Verwaltungsgebäude mit Versammlungsraum (Schulungs- und Seminarraum) und einer Tiefgarage (Mittelgarage) mit 37 Pkw-Stellplätzen und 18 Pkw-Stellplätzen im Freien auf dem Grundstück Murnastraße 12 wurde zugestimmt (BauGB § 34).

Tagesordnungspunkt 5

0019 12-V-63-0004 Stadträtin Möricke

Wiesbaden, Mainzer Straße 81, Geschäftsgebäude mit 2-geschossiger Großgarage für 125 Pkw-Stellplätze und 66 Pkw-Stellplätze in der Freifläche, Az.: 6302/634289/11

14 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Der Erteilung der Baugenehmigung zur Errichtung eines Büro- und Geschäftshauses mit einer 2-geschossigen Tiefgarage (Großgarage) für 125 Pkw-Stellplätze und 66 Pkw-Stellplätzen im Freien auf dem Grundstück Mainzer Straße 81 wurde zugestimmt (§ 34 BauGB).

Tagesordnungspunkt 6

0020 12-V-61-0013 Stadträtin Möricke

Rheinuferentwicklungskonzept Mainz-Wiesbaden

Einstimmig

1. Das vorliegende Ergebnis zum gemeinsamen Rheinuferentwicklungskonzept Mainz-Wiesbaden wurde zur Kenntnis genommen.
2. Die vorliegende Projektskizze zur durchgängigen Entwicklung der Salzbach-Route wurde zur Kenntnis genommen.
3. Dem Rheinuferentwicklungskonzept Mainz-Wiesbaden wurde als städtebauliches Entwicklungskonzept nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB zugestimmt. Es würde als strategischer, fortschreibungsfähiger Entwicklungsleitfaden die Grundlage weiterer Planungen bieten.
4. Der Projektskizze zur Salzbach-Route wurde als städtebauliches Entwicklungskonzept nach § 1 Abs. 6, Nr. 11 BauGB zugestimmt. Sie würde als strategischer, fortschreibungsfähiger Entwicklungsleitfaden Grundlage weiterer Planungen zur Anbindung der Wiesbadener Innenstadt an den Rhein.

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 08. März 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

5. Dezernat IV / Stadtplanungsamt wurde beauftragt, die Deutsche Bundesgartenschau-Gesellschaft – DBG Bonn über die Absage einer gemeinsamen Bewerbung der Landeshauptstädte Mainz und Wiesbaden zu informieren.
6. Der Informationsaustausch zwischen den Verwaltungen beider Städte sollte auch für die weitere Entwicklung des Rheinuferes fortgesetzt werden.

Tagesordnungspunkt 7

0021 Dezernat I

Anhörung Ortsbeiräte gemäß § 82 HGO zum Entwurf des Haushaltsplans 2012/2013

Einstimmig

1. Der Haushaltsplanentwurf wurde zur Kenntnis genommen.
2. Der Ortsbeirat hielt seine Anforderungen an den Doppelhaushalt (Beschluss Nr. 0040 vom 21.06.11) aufrecht.
Besonderer Handlungsbedarf wurde bzgl. folgender Anmeldungen gesehen:
 - Ersatzneubau der Kita der Evang. Johanneskirchengemeinde (SAP-Nr. 917):
Die im HH-Entwurf veranschlagten Mittel dürfen nicht zur Deckung anderweitiger Projekte herangezogen werden.
 - Häufigere Reinigung von öffentlichen Verkehrsflächen (SAP-Nr. 703) sowie Schul-Außengeländen (SAP-Nr. 704).

Tagesordnungspunkt 8

0022 12-O-05-0007 CDU

Abstellplätze für Fahrräder im Hauptbahnhof

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung.

1. *Der Magistrat wird gebeten, sich gemeinsam mit der Bahn AG kurzfristig darum zu bemühen, wieder witterungsgeschützte Fahrrad- und Rollerabstellplätze - innerhalb des Bahnhofs – anzubieten.*

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

2. *Hierzu ist insbesondere die Möglichkeit zu prüfen, die Bereiche vor den Prellböcken der Bahnsteiggleise abzudecken als Radabstellflächen auszuweisen. Im Interesse möglichst kurzer Wege vom Rad zum Zug sollten diese Abstellmöglichkeiten auch nach Rückkehr des ‚Radlers‘ auf das ehemalige Gleis 11 und die Wiedereinrichtung der dortigen Abstellanlage beibehalten werden.*

Tagesordnungspunkt 9

0023 12-O-05-0008 CDU

Effizienter Nichtrauchererschutz am Sankt Josefs-Hospital

12 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

Antragsgemäße Beschlussfassung.

Es wird zur Kenntnis genommen,

>> dass an die Cafeteria des Sankt-Josefs-Hospitals (JoHo) ein Raucherraum angeschlossen ist. Dieser ist nur über die Cafeteria zu erreichen und mit den Räumlichkeiten der Klinik nicht verbunden.

>> dass mit Verweis auf das Hessische Nichtrauchererschutzgesetz dessen Zulässigkeit angegriffen wird.

>> dass am JoHo an den Eingängen und im direkten Umfeld die für Krankenhäuser typischen Ansammlungen von Rauchern nicht anzutreffen sind. Belästigungen nichtrauchender Klinikbesucher und Passanten durch Passivrauchen finden nicht statt.

>> dass nach einer Schließung des abgeteilten Raucherraums in der Cafeteria davon auszugehen ist, dass Raucher dann auf die Eingangsbereiche und die Klinikzugänge ausweichen.

>> dass dort das Rauchen nicht verweigert werden kann.

Der Magistrat wird daher im Interesse eines effektiven Nichtrauchereschutzes gebeten, soweit rechtliche Vorschriften nicht zwingend entgegen stehen, den an der Krankenhaus-Cafeteria eingerichteten Raucherraum weiter bestehen zu lassen.

Tagesordnungspunkt 10

0024 12-O-05-0009 CDU

Stellplatzsituation Martin-Niemöller-Schule

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 08. März 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

5 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 8 Enthaltungen

Antragsgemäße Beschlussfassung.

Der Magistrat wird gebeten, die Möglichkeit zu prüfen, entlang des Schulgeländes der Martin-Niemöller-Schule auf dem Fahrweg von der Bierstadter Straße Richtung Bierstadter Berg/Warte der Schule – durch Versetzen der Abpollerung - weitere Pkw-Stellplätze zur Verfügung zu stellen.

Tagesordnungspunkt 11

0025

Dezernat VII

Vorschlag zur Neuwahl eines Ortsgerichtsschöffen für den Ortsgerichtsbezirk
Wiesbaden I

13 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

Für die Wahl zum Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Wiesbaden I wurde

Herr
Andreas Risch

nominiert.

Tagesordnungspunkt 13

0026

12-O-05-0010

DIE GRÜNEN

Alternativstandort Rhein-Main-Halle am Hauptbahnhof

5 Ja-Stimmen, 10 Nein-Stimmen

Der Dringlichkeitsantrag

Der Magistrat wird aufgefordert, vor der Einleitung einer Bürgerbefragung den Alternativstandort für den Neubau der Rhein-Main-Halle im Umfeld des Hauptbahnhofs zu prüfen. Bei dieser Prüfung müssen insbesondere die klimatischen Bedingungen (Luftschneise) und die Unterbringung der ESWE-Busse (für die Leerfahrten mit weiteren Fahrstrecken nicht sinnvoll sind) von vornherein mitbedacht werden.

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 08. März 2012

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

wurde abgelehnt.

Tagesordnungspunkt 12

0027

100230

Verschiedenes

Die unter Verschiedenes zur Kenntnis gegebenen Vorgänge wurden dem Tagesordnungspunkt 1.2 „Mitteilungen des Vorsitzenden“ zugeordnet.