

## Tagesordnungspunkt 7

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Schierstein am 21. März 2012

#### Neu- bzw. Umbauten Neckarstraße 1 und 3 [SPD]

---

#### Beschluss Nr. 0030

Der Magistrat wird gebeten durch die zuständigen Stellen folgende Punkte **bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 25.04.2012** beantworten zu lassen.

- Wieso wurde der Ortsbeirat nicht rechtzeitig und ausführlich über die bereits begonnenen Neu- und Umbaumaßnahmen an dieser exponierten Stelle informiert?
- Welche (Bau)Maßnahmen sind im Einzelnen geplant?
- Ist eine Umwandlung in Eigentumswohnungen vorgesehen bzw. wie ist die weitere Verwendung der Wohnungen geplant?
- Welche mögliche Folgen haben diese Maßnahmen für die Mieter?
- Wie sehen die Planungen hinsichtlich der ohnehin angespannten Parkplatz-Situation in diesem Bereich aus?

#### Begründung:

Es werden aktuell viele Befürchtungen und Vermutungen seitens der Schiersteiner Bevölkerung transportiert ohne, dass der Ortsbeirat hierzu konkret eine Aussage machen kann.

Die Mieter befürchten teilweise, dass die Wohnungen verkauft bzw. wesentlich teurer werden, so dass sie umziehen müssen. Auch wird die Verkehrs- und Parkplatzsituation an dieser exponierten Stelle weiter verschärft - siehe neues Wohnviertel am Rheingaupalais. Wir bitten als Schiersteiner Ortsbeirat daher um umfassende Informationen um hier entsprechende Aufklärung betreiben zu können.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat I / GWW Federführung i. V. m. Dezernat IV z. w. V.  
1007 z. d. V.

Egert

Ortsvorsteher