



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn  
am Dienstag, 07. Februar 2012  
Hilde-Müller-Haus, Wallufer Platz 2

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Ferner anwesend:

Die Niederschrift umfasst 7 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0001 bis 0013

Kopp  
Ortsvorsteherin

Stisch  
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. Februar 2012

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 1.1**

0001	100230
------	--------

**Tagesordnung**

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 1.2**

0002	100230
------	--------

**Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 13. Dezember 2011**

Einstimmig

Die Niederschrift über die Sitzung am 13. Dezember 2011 wurde genehmigt.

**Tagesordnungspunkt 1.3**

0003	100230
------	--------

**Mitteilungen des Vorsitzenden**

Im Rahmen der Mitteilungen wurden die Vorgänge der Fraktionspost vom 3. Februar 2012 zur Kenntnis gegeben.

**Tagesordnungspunkt 2**

0004	100230
------	--------

**Verabschiedung des ausgeschiedenen Mitgliedes Simone Koch**

Die Verabschiedung findet in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates am 20.03.2012 statt.

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. Februar 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 3**

0005

100230

**Kulturangebote im Ortsbezirk**

Einstimmig

Es besteht Einvernehmen darüber, dass im Rahmen einer kulturellen Veranstaltungsreihe in der ersten Junihälfte 2012, an der die im Ortsbezirk ansässigen Schulen, Kindertagesstätten, Vereine, KünstlerInnen beteiligt werden sollen, eine größere Identifikation der Bewohnerinnen und Bewohner mit ihrem Ortsbezirk erreicht werden soll.

In einer interfraktionellen Arbeitsgruppe sollen unter Federführung von OM Riedle bis zum 1. März Ideen gesammelt und in der nächsten Sitzung am 20. März 2012 zur Diskussion und Abstimmung gestellt werden.

**Tagesordnungspunkt 4**

0006

12-O-03-0005

SPD

**Turnhalle /Aula August-Hermann-Francke-Schule**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Die Turnhalle/Aula der August-Hermann-Francke-Schule musste Mitte Dezember 2010 aus statischen Gründen endgültig gesperrt werden. Deshalb beschloss die Stadtverordnetenversammlung am 17. Februar 2011, das Gebäude abreißen und an gleicher Stelle ein neues errichten zu lassen, und stellte die entsprechenden Abriss- und Planungsmittel bereit. Der Abriss ist im Sommer 2011 erfolgt.*

*Der Ortsbeirat bittet den Magistrat zu berichten,*

- *wann dem Ortsbeirat die Pläne für die neue Halle/Aula vorgestellt werden und bis wann mit ihrer Errichtung zu rechnen ist,*
- *wo und wie der Sportunterricht der Kinder der August-Herman-Francke seit Herbst 2010 durchgeführt wird.*

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. Februar 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Tagesordnungspunkt 5

0007 12-O-03-0006 SPD

**Tiefgarage Europaviertel**

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung:

*Am 15. September 2009 wurden dem Ortsbeirat von Vertretern der SEG erste Überlegungen zu einer Tiefgarage auf dem Europaplatz an der Alcide-de-Gasperi-Straße zwischen den beiden Gebäudeteilen der VHS vorgestellt. Die Errichtung einer Tiefgarage an dieser Stelle und die Bereitstellung der entsprechenden Mittel im Haushaltsplan 2011/2012 (teilweise Finanzierung durch die Auflösung der Rücklage und teilweise aus dem Garagenfonds) wurden vom Ortsbeirat ausdrücklich begrüßt.*

*Der Ortsbeirat bittet den Magistrat über den Sachstand dieses Projekts zu berichten und dafür Sorge zu tragen, dass die im Haushalt 2011/12 etatisierten Mittel in den in Aufstellung befindlichen Haushalt 2012/13 übertragen werden.*

Tagesordnungspunkt 6

0008 12-O-03-0007 SPD, CDU, GRÜNE

**Kleinkinderspielplatz Künstlerviertel**

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird gebeten, in dem im Verfahren befindlichen Bebauungsplan Künstlerviertel im Bereich der Grünfläche an der Homburger Straße einen Kleinkinderspielplatz auszuweisen.*

Tagesordnungspunkt 7

0009 12-O-03-0001 CDU

**Verkauf Landesanteile an der Nassauischen Heimstätte**

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. Februar 2012

Beschl. Vorlagen Antragsteller  
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

CDU-Antrag in Fassung Änderungsantrag SPD-Fraktion: 9 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

Antrag der CDU-Fraktion:

*Der Magistrat wird aufgefordert, sich dafür einzusetzen, dass im Rahmen des Verkaufs der Landesanteile an der Nassauischen Heimstätte (NH) die Bereitstellung mietgünstigen Wohnraums im Ortsbezirk Rheingauviertel/Hollerborn im Interesse der sozialen Gerechtigkeit auch zukünftig weiter gewährleistet wird.*

*Hierzu wird der Magistrat aufgefordert, zu prüfen, inwieweit durch einen Erwerb der in Wiesbaden gelegenen NH-Wohnungen bzw ersatzweise durch eine langfristige Beteiligung der LH Wiesbaden als Gesellschafter der NH die o.g. Bestandsgarantie gesichert werden kann.*

Änderungsantrag der SPD-Fraktion

*Der Ortsbeirat lehnt den Verkauf der Landesanteile an den Nassauischen Heimstätten (NH) ab, die auch im Ortsbezirk Rheingauviertel/Hollerborn ein wichtiger Anbieter von preisgünstigem Wohnraum sind.*

*1. Sollte der Verkauf nicht zu verhindern sein, wird der Magistrat im Interesse der sozialen Gerechtigkeit gebeten,*

- durch den Erwerb der in Wiesbaden gelegenen NH-Wohnungen*
- oder durch andere Maßnahmen*

*den Bestand und das günstige Mietniveau dieser Wohnungen zu sichern.*

*2. Der Magistrat wird gebeten, den Ortsbeirat kurzfristig über die Anzahl und Lage der Wohnungen der NH im Ortsbezirk zu informieren.*

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde in der Fassung des Änderungsantrages antragsgemäß beschlossen.

**Tagesordnungspunkt 8**

0010 12-O-03-0002 CDU

**GAGFAH-Häuser Manteuffelstraße**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. Februar 2012

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

*Der Magistrat wird gebeten, zu berichten, inwieweit ihm Informationen vorliegen, wann die ehemaligen GAGFAH-Häuser in der Manteuffelstraße wieder bewohnt werden können.*

**Tagesordnungspunkt 9**

0011	12-O-03-0003	CDU
------	--------------	-----

**Fahrbahnmarkierungen nördliche Ringkirchenumfahrung**

9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird aufgefordert, auf der "Rechtsumfahrung Ringkirche" (Richtung Klarenthaler Straße) in der Kurve eine Fahrbahnmarkierung aufzubringen, um mögliche Kollisionen von PKWs zu vermeiden.*

**Tagesordnungspunkt 10**

0012	12-O-03-0004	CDU
------	--------------	-----

**Zusätzliches stationäres Blitzgerät auf dem Konrad-Adenauer-Ring**

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

*Der Magistrat wird aufgefordert, auf dem Konrad-Adenauer-Ring (Richtung Loreleiring in Höhe Geisenheimer Straße gegenüber dem vorhandenen Blitzgerät) ein zusätzliches Blitzgerät aufzustellen, damit die vorgegebene Geschwindigkeitsbegrenzung eingehalten wird.*

**Tagesordnungspunkt 11**

0013	100230
------	--------

**Verschiedenes**

1. Ortstermin „Poller“ am Donnerstag, 09.02.2012, 11:00 Uhr, Rüdesheimer Straße/Rauenthaler Straße.

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 07. Februar 2012

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

2. Sondersitzung „Doppelhaushalt 2012/13“ voraussichtlich am Dienstag, 06.03.2012, **17:30 Uhr**.
3. Sitzungsverlegung von Dienstag, 08.05.2012, auf Mittwoch, 09.05.2012.