



Vorlage Nr. 19-O-26-0004

## Tagesordnungspunkt 6

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kostheim am 23. Januar 2019

*Entwicklung des Angebots an bezahlbaren Wohnungen und Entwicklung der Mieten in den AKK-Stadtteilen, insbesondere im Stadtteil Mainz-Kostheim*

---

Antrag der AUF-Fraktion:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten, zu berichten,

1. wie sich die Anzahl geförderter, gebundener Wohnungen in den AKK-Stadtteilen, speziell in Mainz-Kostheim, in den vergangenen zehn Jahren (2008 - 2017) entwickelt hat (Abgänge und Zugänge)
2. mit welcher Entwicklung in den nächsten fünf Jahren (2018-2022) zu rechnen ist - möglichst differenziert nach den einzelnen öffentlichen Wohnbaugesellschaften und (pauschal) in Privateigentum
3. wie hoch der Bedarf an gefördertem Wohnraum der gegenwärtig in AKK bzw. Mainz-Kostheim wohnenden Menschen ist
4. an welcher Stelle und in welcher Größenordnung in den nächsten fünf Jahren geförderte Wohnungen bzw. Belegungsrechte entstehen
5. wie sich die Mieten in den zurückliegenden zehn Jahren in AKK, speziell in Mainz-Kostheim, entwickelt haben.
6. Wie viele Wohnungen unterliegen derzeit der Mietbindung und wie lange noch?
7. Wie lange besteht die Bindungsfrist bei Neubauten?

### Beschluss Nr. 0007

Unter Hinzufügung der Ziffern 6 und 7 angenommen.

+

+

Verteiler:

Dez. VI      z.w.V.

Lauer  
Ortsvorsteher